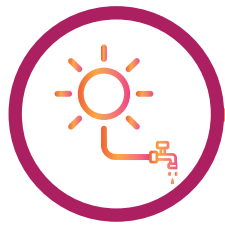


## → Une production d'eau chaude solaire thermique pour la Résidence Le Galoubet



Bâtiment de la résidence Le Galoubet

### Contexte

La Résidence Le Galoubet est une pension de familles destinée à accueillir des personnes isolées en situation de précarité. Construit sur 6 niveaux avec une surface habitable de 980 m<sup>2</sup>, le bâtiment comprend 25 logements T1 ainsi que des espaces collectifs. Il a été conçu pour répondre aux plus hautes exigences environnementales : passif au niveau énergétique, utilisation de matériaux biosourcés, raccordement à un réseau de chaleur bois et production d'eau chaude solaire.

Habitat et Humanisme a pu bénéficier d'un accompagnement technique et financier par le dispositif Chaleur+demain porté par Clermont Auvergne Métropole

### Les atouts du solaire thermique

L'énergie solaire thermique permet la conversion du rayonnement solaire en chaleur, par l'intermédiaire de capteurs installés en toiture et couplés à un ballon de stockage journalier.

Cette technologie comporte de nombreux avantages : valorisation d'une énergie renouvelable gratuite, réduction des émissions de gaz à effet de serre et de la facture énergétique. Le solaire thermique est bien adapté aux bâtiments de logements, établissements de santé, piscines et équipements touristiques ayant des besoins d'eau chaude importants y compris en période estivale.

La conception et la réalisation des travaux par des professionnels qualifiés garantit la performance du solaire thermique.

### Impacts environnementaux

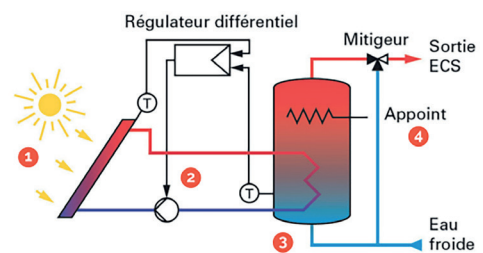
→ Économie d'énergie fossile :

**11 MWh PCS gaz / an**

→ Réduction d'émission de gaz à effet de serre :

**2,1 t CO<sub>2</sub> évitées / an**

#### Schéma de principe



Source : Production d'Eau Chaude Sanitaire Collective Centralisée Solaire (Programme PACTE)

En savoir plus :  
[www.chaleurplusdemain.fr](http://www.chaleurplusdemain.fr)

chaleur+  
demain est un dispositif d'accompagnement technique et financier porté par Clermont Auvergne Métropole et bénéficiant de crédits issus du Fonds Chaleur de l'ADEME, en appui des porteurs de projets pour la réalisation d'installations de production de chaleur renouvelable (bois-énergie, solaire thermique, PAC géothermie et réseaux de chaleur).



## Description technique

### Capteurs solaires

- Implantation en toiture
- Surface capteurs solaires : 16 m<sup>2</sup>

### Local technique

- Ballon tampon : capacité 750 l
- Kit de régulation solaire
- Appoint : sous-station réseau de chaleur bois

## Éléments financiers (valeur 2021)

### Coûts d'investissement en € HT

Équipements solaires	17 850 €
Installation hydraulique	4 630 €
Fluide caloporteur	4 300 €
Ingénierie	2 780 €
<b>Investissement total</b>	<b>29 560 €</b>

### Aides

ADEME	28 %
Autofinancement	72 %

## Fonctionnement

- **Mise en service** : décembre 2022
- **Production prévisionnelle** : 9,2 MWh/an
- **Taux de couverture solaire** : 59 %

## Partenaires techniques

Maître d'œuvre	FR architectes
BET fluide	Algotherm Ingénierie
Entreprise chauffage	Blanchet
Capteurs solaires	Viessmann



Capteurs solaires en toiture



## Contact

Habitat et Humanisme Auvergne  
35 rue du Pré la Reine - 63100 Clermont-Ferrand  
[auvergne@habitat-humanisme.org](mailto:auvergne@habitat-humanisme.org) / 04 73 36 92 46

## Animation territoriale du dispositif Chaleur+ demain



Aduhme, agence locale  
des énergies et du climat  
[contact@aduhme.org](mailto:contact@aduhme.org)  
[www.aduhme.org](http://www.aduhme.org)  
Tél. : 04 73 42 30 90



Clermont Auvergne Métropole  
[developpement-durable@clermontmetropole.eu](mailto:developpement-durable@clermontmetropole.eu)  
[www.clermontmetropole.eu](http://www.clermontmetropole.eu)